



ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 148
հերթական համարը

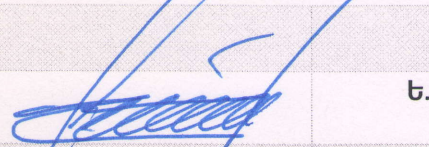
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ սրբեղծված միջգերարեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

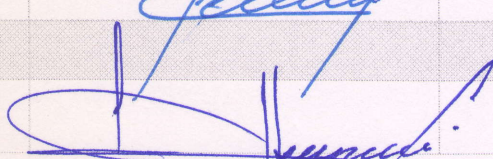
1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքը (Օձուն բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռու-2 համակցված
տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո և հողամաս(եր)ի նպատակային նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավումնը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի (Օձուն բնակավայրը) 06-112-0442-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.35558 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք	06-112-0442-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.35558 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր	Համաձայն միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռու-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝

 Ե. Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

 Լ. Առաքեյան

Երևան, « 20 » « ապրիլ » 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԾՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի և ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարությունների և ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի գրություններով ներկայացված պայմանները (կցվում են):

4. Ալավերդի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Օձուն բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի (Օձուն բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: